

## BDI

OBRA: REFORMA DO CENTRO CIRÚRGICO DA IRMANDADE DA SANTA CASA DE ITAÍ  
LOCAL: RODOVIA EDUARDO SAIGH, KM 299 (SP 255) CHÁCARA SANTO ANTÔNIO  
DATA BASE: CDHU 198 - 05/2025 - DESONERADA



ÍTEM	COMPONENTE DO BDI		VALOR	
AC	Administração Central		3,45%	
S e G	Seguro e Garantia		0,28%	
R	Risco		1,00%	
DF	Despesas Financeiras		0,94%	
L	Lucro		7,00%	
I	Tributos	PIS	0,65%	8,65%
		COFINS	3,00%	
		ISS	5,00%	
		INSS	0,00%	
		Σ	8,65%	
<b>BDI RESULTANTE</b>			<b>21,32%</b>	

BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU

LIMITES RECOMENDADOS	
INFERIOR	SUPERIOR
3,43%	6,71%
0,28%	0,75%
1,00%	1,74%
0,94%	1,17%
6,74%	9,40%
Variável	
20,76%	26,44%

Formula Utilizada:  $BDI = ((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / ((1-I)) - 1$

Itaí, 25 de abril de 2025

Armando Camilo Martins  
Engenheiro Civil - CREA/SP 0601739094